

코스모캐피탈 주식회사

재무제표에 대한
감사보고서

제 28 기

2021년 01월 01일 부터

2021년 12월 31일 까지

제 27 기

2020년 01월 01일 부터

2020년 12월 31일 까지

진일회계법인

목 차

페이지

독립된 감사인의 감사보고서	1
재 무 제 표	
재 무 상 태 표	5
손 익 계 산 서	7
자 본 변 동 표	9
현 금 흐 름 표	10
주 석	12
외부감사 실시내용	29

독립된 감사인의 감사보고서

코스모캐피탈 주식회사

주주 및 이사회 귀중

재무제표감사에 대한 보고

감사의견

우리는 코스모캐피탈 주식회사(이하 "회사")의 재무제표를 감사하였습니다. 해당 재무제표는 2021년 12월 31일과 2020년 12월 31일 현재의 재무상태표, 동일로 종료되는 보고기간의 손익계산서, 자본변동표, 현금흐름표 그리고 유의적인 회계정책의 요약을 포함한 재무제표의 주석으로 구성되어 있습니다.

우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 회사의 2021년 12월 31일과 2020년 12월 31일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 일반기업회계기준에 따라, 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

감사의견근거

우리는 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준에 따른 우리의 책임은 이 감사보고서의 재무제표감사에 대한 감사인의 책임 단락에 기술되어 있습니다. 우리는 재무제표감사와 관련된 대한민국의 윤리적 요구사항에 따라 회사로부터 독립적이며, 그러한 요구사항에 따른 기타의 윤리적 책임들을 이행하였습니다. 우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

재무제표에 대한 경영진과 지배기구의 책임

경영진은 일반기업회계기준에 따라 이 재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이 있으며, 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 재무제표를 작성하는데 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

경영진은 재무제표를 작성할 때, 회사의 계속기업으로서의 존속능력을 평가하고 해당되는 경우, 계속기업 관련 사항을 공시할 책임이 있습니다. 그리고 경영진이 기업을 청산하거나 영업을 중단할 의도가 없는 한, 회계의 계속기업전제의 사용에 대해서도 책임이 있습니다.

지배기구는 회사의 재무보고절차의 감시에 대한 책임이 있습니다.

재무제표감사에 대한 감사인의 책임

우리의 목적은 회사의 재무제표에 전체적으로 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는지에 대하여 합리적인 확신을 얻어 우리의 의견이 포함된 감사보고서를 발행하는데 있습니다. 합리적인 확신은 높은 수준의 확신을 의미하나, 감사기준에 따라 수행된 감사가 항상 중요한 왜곡표시를 발견한다는 것을 보장하지는 않습니다. 왜곡표시는 부정이나 오류로부터 발생할 수 있으며, 왜곡표시가 재무제표를 근거로 하는 이용자의 경제적 의사결정에 개별적으로 또는 집합적으로 영향을 미칠 것이 합리적으로 예상되면, 그 왜곡표시는 중요하다고 간주됩니다.

감사기준에 따른 감사의 일부로서 우리는 감사의 전 과정에 걸쳐 전문가적 판단을 수행하고 전문가적 의구심을 유지하고 있습니다. 또한, 우리는:

- 부정이나 오류로 인한 재무제표의 중요왜곡표시위험을 식별하고 평가하며 그러한 위험에 대응하는 감사절차를 설계하고 수행합니다. 그리고 감사의견의 근거로서 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 부정은 공모, 위조, 의도적인 누락, 허위진술 또는 내부통제 무력화가 개입될 수 있기 때문에 부정으로 인한 중요한 왜곡표시를 발견하지 못할 위험은 오류로 인한 위험보다 큽니다.
- 상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위해 감사와 관련된 내부통제를 이해합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다.
- 재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계추정치와 관련 공시의 합리성에 대하여 평가합니다.
- 경영진이 사용한 회계의 계속기업전제의 적절성과, 입수한 감사증거를 근거로 계

속기업으로서의 존속능력에 대하여 유의적 의문을 초래할 수 있는 사건이나, 상황과 관련된 중요한 불확실성이 존재하는지 여부에 대하여 결론을 내립니다. 중요한 불확실성이 존재한다고 결론을 내리는 경우, 우리는 재무제표의 관련 공시에 대하여 감사보고서에 주의를 환기시키고, 이들 공시가 부적절한 경우 의견을 변형시킬 것을 요구받고 있습니다. 우리의 결론은 감사보고서일까지 입수된 감사증거에 기초하나, 미래의 사건이나 상황이 회사의 계속기업으로서 존속을 중단시킬 수 있습니다.

- 공시를 포함한 재무제표의 전반적인 표시와 구조 및 내용을 평가하고, 재무제표의 기초가 되는 거래와 사건을 재무제표가 공정한 방식으로 표시하고 있는지 여부를 평가합니다.

우리는 여러 가지 사항들 중에서 계획된 감사범위와 시기 그리고 감사 중 식별된 유의적 내부통제 미비점 등 유의적인 감사의 발견사항에 대하여 지배기구와 커뮤니케이션합니다.

서울특별시 영등포구 은행로 11

진 일 회 계 법 인

대표이사 박 근 수

2022년 2월 10일

이 감사보고서는 감사보고서일 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 이후 이 보고서를 열람하는 시점까지의 기간 사이에 첨부된 회사의 재무제표에 중대한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

(첨부)재 무 제 표

코스모캐피탈 주식회사

제 28 기

2021년 01월 01일 부터

2021년 12월 31일 까지

제 27기

2020년 01월 01일 부터

2020년 12월 31일 까지

"첨부된 재무제표는 당사가 작성한 것입니다."

코스모캐피탈 주식회사 대표이사 박이수

본점 소재지 : (도로명주소) 서울특별시 마포구 월드컵북로136, 9층(성산동,신안빌딩)

(전 화) 02-3453-5600

재 무 상 태 표

제 28 기 2021년 12월 31일 현재

제 27 기 2020년 12월 31일 현재

코스모캐피탈 주식회사

(단위 : 원)

과 목	제 28(당) 기		제 27(전) 기	
자 산				
I. 현금및예치금(주석3)		851,273,661		2,115,703,084
현금및현금성자산	851,273,661		2,115,703,084	
II. 유가증권(주석4)		321,273,800		202,800,000
단기매매증권	321,273,800		202,800,000	
III. 할부금융자산(주석5)		27,500,948		202,605,963
할부금융채권	27,639,143		203,624,083	
대손충당금	(138,195)		(1,018,120)	
IV. 대출채권(주석5)		33,374,614,395		31,141,858,287
일반대출(주석5,12)	33,373,450,823		31,310,725,557	
대손충당금	(226,591,928)		(168,867,270)	
팩토링금융	228,900,000		-	
대손충당금	(1,144,500)		-	
V. 유형자산(주석6,7)		10,668,246		4,410,909
VI. 기타자산		605,462,650		605,934,317
미수금	7,595,000		-	
미수수익	53,149,297		55,682,536	
대손충당금	(265,746)		(278,412)	
선급비용	1,715,629		1,511,723	
보증금(주석12)	543,268,470		549,018,470	
자 산 총 계		35,190,793,700		34,273,312,560
부 채				
I. 기타부채		1,518,042,200		1,181,388,602
예수금	886,008,703		719,952,128	
미지급비용	124,370,070		102,089,052	
선수금	-		2,186	
선수수익	1,858,373		6,081,967	
당기법인세부채(주석11)	308,421,711		177,622,685	
퇴직급여충당부채(주석8)	439,649,591		489,543,923	

과목	제 28(당) 기		제 27(전) 기	
퇴직연금운용자산(주석8)	(419,166,646)		(440,722,739)	
미지급배당금	152,307,800		110,000,080	
이연법인세부채(주석11)	24,592,598		16,819,320	
부채총계		1,518,042,200		1,181,388,602
자본				
I. 자본금(주석10)		25,500,000,000		25,500,000,000
보통주자본금	25,500,000,000		25,500,000,000	
II. 자본조정(주석10)		(6,977,681,004)		(6,977,681,004)
자기주식	(6,977,681,004)		(6,977,681,004)	
III. 이익잉여금(주석10)		15,150,432,504		14,569,604,962
이익준비금	446,760,060		358,076,710	
미처분이익잉여금	14,703,672,444		14,211,528,252	
자본총계		33,672,751,500		33,091,923,958
부채 및 자본총계		35,190,793,700		34,273,312,560

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다

손 익 계 산 서

제 28 기 2021년 01월 01일부터 2021년 12월 31일까지

제 27 기 2020년 01월 01일부터 2020년 12월 31일까지

코스모캐피탈 주식회사

(단위 : 원)

과 목	제 28(당) 기		제 27(전) 기	
I. 영업수익		2,948,864,426		2,549,512,395
1. 이자수익	2,036,349,231		2,026,701,761	
예금이자	10,784,683		22,679,630	
할부금융이자	15,885,019		76,953,295	
대출채권이자(주석12)	2,004,114,331		1,913,535,686	
팩토링금융이자	5,565,198		13,533,150	
2. 유가증권평가 및 처분이익	901,698,865		497,012,800	
단기매매증권처분이익	753,133,065		353,012,800	
단기매매증권평가이익	148,565,800		144,000,000	
3. 수수료수익	10,706,330		25,512,834	
4. 배당금수익	-		175,000	
5. 기타수익	110,000		110,000	
II. 영업비용		1,096,232,331		944,146,995
1. 유가증권평가 및 처분손실	33,169,120		17,319,015	
단기매매증권처분손실	33,169,120		17,319,015	
2. 대출채권평가 및 처분손실	15,826,825		12,911,538	
대손상각비(주석5)	15,826,825		12,911,538	
3. 수수료비용	198,056,921		114,131,465	
4. 관리비	849,179,465		799,784,977	
급여(주석13)	457,613,770		481,164,650	
퇴직급여(주석8,13)	103,588,563		57,354,265	
복리후생비(주석13)	100,582,621		84,516,535	
여비교통비	60,000		90,100	
통신비	4,070,300		3,788,450	
세금과공과(주석13)	65,003,637		47,612,102	
지급임차료(주석12)	39,600,000		39,600,000	
감가상각비(주석6,13)	3,003,483		10,058,750	
보험료(주석7)	471,960		2,098,053	
업무추진비	8,634,230		8,012,974	
차량유지비	30,267,615		30,260,203	
제수수료	774,760		965,870	

과목	제 28(당) 기		제 27(전) 기	
교육훈련비	-		(50,270)	
행사회의비	4,870,950		2,327,140	
용역비	27,088,446		27,563,148	
소모품비	1,572,050		2,018,807	
도서인쇄비	396,000		533,340	
잡비	1,581,080		1,870,860	
III. 영업이익		1,852,632,095		1,605,365,400
IV. 영업외수익		1,930,341		3,348,770
퇴직연금운용자산수익(주석8)	1,926,802		3,348,770	
잡이익	3,539		-	
V. 영업외비용		-		-
VI. 법인세비용차감전순이익		1,854,562,436		1,608,714,170
VII. 법인세비용(주석11)		386,901,394		332,724,704
VIII. 당기순이익		1,467,661,042		1,275,989,466

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다

자 본 변 동 표

제 28 기 2021년 01월 01일부터 2021년 12월 31일까지

제 27 기 2020년 01월 01일부터 2020년 12월 31일까지

코스모캐피탈 주식회사

(단위 : 원)

과 목	자 본 금	자 본 조 정	이 익 잉여금	총 계
2020.01.01(전기초)	25,500,000,000	(6,977,681,004)	14,180,448,996	32,702,767,992
현금배당	-	-	(886,833,500)	(886,833,500)
당기순이익	-	-	1,275,989,466	1,275,989,466
2020.12.31(전기말)	25,500,000,000	(6,977,681,004)	14,569,604,962	33,091,923,958
2021.01.01(당기초)	25,500,000,000	(6,977,681,004)	14,569,604,962	33,091,923,958
현금배당	-	-	(886,833,500)	(886,833,500)
당기순이익	-	-	1,467,661,042	1,467,661,042
2021.12.31(당기말)	25,500,000,000	(6,977,681,004)	15,150,432,504	33,672,751,500

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다

현금흐름표

제 28 기 2021년 01월 01일부터 2021년 12월 31일까지

제 27 기 2020년 01월 01일부터 2020년 12월 31일까지

코스모캐피탈 주식회사

(단위 : 원)

과목	제 28(당) 기		제 27(전) 기	
I. 영업활동으로 인한 현금흐름		(416,392,823)		(272,423,539)
1. 당기순이익	1,467,661,042		1,275,989,466	
2. 현금의 유출이 없는 비용등의 가산	471,782,975		430,368,272	
감가상각비	3,003,483		10,058,750	
퇴직급여	103,588,563		57,354,265	
대손상각비	15,826,825		12,911,538	
단기매매증권처분손실	33,169,120		17,319,015	
법인세비용	316,194,984		332,724,704	
3. 현금의 유입이 없는 수익등의 차감	(956,774,964)		(203,031,306)	
단기매매증권평가이익	148,565,800		144,000,000	
단기매매증권처분이익	753,133,065		-	
이자수익	53,149,297		55,682,536	
퇴직연금운용자산수익	1,926,802		3,348,770	
4. 영업활동으로 인한 자산, 부채의 변동	(1,399,061,876)		(1,775,749,971)	
단기매매증권	750,055,945		(76,119,015)	
할부금융채권	175,105,015		257,073,273	
일반대출	(2,020,504,436)		(3,010,768,012)	
팩토링금융	(228,057,922)		1,534,920,290	
미수금	(7,595,000)		-	
미수수익	55,649,295		47,052,899	
선급비용	(203,906)		(128,472,410)	
예수금	166,056,575		(229,833,322)	
미지급비용	22,281,018		63,897,593	
선수금	(2,186)		2,186	
선수수익	(4,223,594)		(24,340,603)	
당기법인세부채	(177,622,680)		(179,162,850)	
퇴직금의 지급	(153,482,895)		(18,685,530)	
퇴직연금운용자산	23,482,895		(11,314,470)	
II. 투자활동으로 인한 현금흐름		(3,510,820)		(1,595,000)
1. 투자활동으로 인한 현금유입액	5,750,000		-	
보증금의 감소	5,750,000		-	
2. 투자활동으로 인한 현금유출액	(9,260,820)		(1,595,000)	
유형자산의 취득	9,260,820		1,595,000	
III. 재무활동으로 인한 현금흐름		(844,525,780)		(844,525,780)
1. 재무활동으로 인한 현금유출액	(844,525,780)		(844,525,780)	
배당금의 지급	844,525,780		844,525,780	

과 목	제 28(당) 기		제 27(전) 기	
Ⅳ. 현금의 증가(감소)(+(-))		(1,264,429,423)		(1,118,544,319)
Ⅴ. 기초의 현금		2,115,703,084		3,234,247,403
Ⅵ. 기말의 현금		851,273,661		2,115,703,084

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다

주석

제 28 기 2021년 12월 31일 현재

제 27 기 2020년 12월 31일 현재

코스모캐피탈 주식회사

1. 회사의 개요

코스모캐피탈주식회사(구.대한주택할부금융주식회사, 이하 "회사")는 1994년 12월 28일 팩토링업무를 영위할 목적으로 설립되어 1996년 1월 16일 신용카드업법(1997년 8월 28일 여신전문금융업법으로 통합)에 의한 주택할부금융업 인가를 받은 여신전문금융기관으로서 서울특별시 마포구 성산동에 본점을 두고 할부금융업을 주된 영업으로 영위하고 있습니다. 회사는 2003년 5월 3일자로 회사의 상호를 대한주택할부금융주식회사에서 코스모캐피탈주식회사로 변경하였습니다.

회사는 설립 후 수차의 증자를 거쳐 납입자본금이 1,100억원에 달하였으나 1999년에 715억원 및 2003년에 130억원의 무상감자를 실시하여 당기말 현재의 납입자본금은 255억원이 되었으며, 최대주주인 우경선 및 특수관계자가 51.77%(의결권기준 74.43%)의 지분을 보유하고 있습니다

회사의 주요 사업내용은 다음과 같습니다.

- 신용대출 또는 담보대출업무
- 어음할인업무
- 매출채권의 양수 · 관리 및 회수 업무
- 할부금융업무
- 시설대여업무

보고기간 종료일 현재 당사의 주주구성은 다음과 같습니다.

주주명	소유주식수(주)	지분율(%)
우 경 선	472,111	18.51
우 정 석	305,400	11.98
우 정 업	265,054	10.39
우정현외2	277,568	10.89
기 타	453,534	17.79
자기주식	776,333	30.44
합 계	2,550,000	100.00

2. 중요한 회계정책

재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에 제시되어 있습니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면, 표시된 회계기간에 계속적으로 적용되었습니다.

2.1 재무제표 작성기준

회사의 재무제표는 일반기업회계기준에 따라 작성되었습니다. 일반기업회계기준은 '주식회사 등의 외부감사에 관한 법률'의 적용대상기업 중 한국채택국제회계기준에 따라 회계처리하지 아니하는 기업에 적용되는 기준입니다.

2.2 회계정책과 공시의 변경

(1) 회사가 채택한 개정 기준서

회사는 2021년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 개정 기준서를 신규로 적용 하였습니다.

- 제25장 특수관계자 공시 (주요 경영진 보상에 관한 공시 규정의 명확화)

2.3 외화환산

(1) 기능통화와 표시통화

회사는 재무제표에 포함되는 항목들을 영업활동이 이루어지는 주된 경제환경에서의 통화("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 회사의 기능통화는 대한민국 원화이며, 재무제표는 대한민국 원화로 표시하고 있습니다.

(2) 외화거래와 보고기간말의 외화환산

회사는 기능통화 이외의 다른 통화("외화")로 이루어진 거래를 기능통화로 인식하는 경우에 거래일의 외화와 기능통화 사이의 현물환율을 외화금액에 적용하여 기록하고 있으며, 화폐성 외화자산과 부채는 보고기간말 현재의 환율로 환산하여 이로 인한 외화환산손익을 당기손익으로 처리하고 있습니다.

2.4 현금및현금성자산

회사는 통화 및 타인발행수표 등 통화대용증권과 당좌예금, 보통예금 및 큰 거래비용 없이 현금으로 전환이 용이하고 이자율 변동에 따른 가치변동의 위험이 경미한 금융상품으로서 취득 당시 만기일(또는 상환일)이 3개월 이내인 것을 현금및현금성자산으로 처리하고 있습니다.

2.5 금융자산

(1) 할부금융 및 팩토링금융

회사가 정하는 심사기준에 의거 적격으로 인정된 고객에 대하여 물품 및 용역의 할부구매 또는 연불구매시 회사가 대신하여 생산자 및 판매자에게 지급한 할부금융자금을 할부금융으로, 물품 및 용역의 생산자 또는 판매자가 영업상의 거래에 의하여 취득한 매출채권을 회사가 양수한 경우 팩토링금융으로 계상하고, 관련수익은 각각 할부금융이자 및 팩토링금융이자로 계상하고 있습니다.

(2) 할인어음

회사가 정하는 심사기준에 의거 적격으로 선정된 기업이 발행, 인수, 보증하는 어음을 할인매입하여 이를 대상으로 금융을 제공하는 경우 할인어음으로 계상하고, 관련수익은 할인어음이자로 계상하고 있습니다.

(3) 일반대출

회사가 정하는 심사기준에 의거 일반 운영자금을 대출하는 경우 일반대출로 계상하고, 관련수익은 일반대출이자로 계상하고 있습니다.

2.6 유가증권

유가증권은 총평균법 또는 개별법을 적용하여 원가를 산정하고 있으며, 회사는 지분증권과 채무증권에 대한 투자에 대하여 취득목적과 보유의도에 따라 단기매매증권, 매도가능증권과 만기보유증권으로 분류하고 있습니다.

만기보유증권은 상각후취득원가로 평가하며, 단기매매증권과 매도가능증권은 공정가치로 평가하고 있습니다, 다만, 매도가능증권 중 시장성이 없는 지분증권의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없는 경우에는 취득원가로 평가하고 있습니다.

단기매매증권평가손익은 당기손익으로 인식하고 있으며, 매도가능증권평가손익은 기타포괄손익누계액으로 인식하고 그 매도가능증권을 처분하거나 손상차손을 인식하는 시점에 일괄하여 당기손익에 반영하고 있습니다.

회사는 유가증권으로부터 회수할 수 있을 것으로 추정되는 금액(이하 "회수가능액")이 채무증권의 상각후원가 또는 지분증권의 취득원가보다 작은 경우에는, 손상차손을 인식할 것을 고려합니다. 손상차손의 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지는 보고기간종료일마다 평가하고 그러한 증거가 있는 경우에는 손상차손이 불필요하다는 명백한 반증이 없는 한, 회수가능액을 추정하여 손상차손을 인식하고 있습니다. 손상차손금액은 당기손익에 반영됩니다.

손상차손의 회복이 손상차손 인식 후에 발생한 사건과 객관적으로 관련된 경우, 만기보유증권 또는 원가로 평가하는 매도가능증권의 경우에는 회복된 금액을 당기이익으로 인식하되, 회복 후 장부금액이 당초에 손상차손을 인식하지 않았다면 회복일 현재의 상각후원가(매도가능증권의 경우, 취득원가)가 되었을 금액을 초과하지 않도록 합니다. 공정가치로 평가하는 매도가능증권의 경우에는 이전에 인식하였던 손상차손금액을 한도로 하여 회복된 금액을 당기이익으로 인식합니다.

2.7 대손충당금

회사는 【재무보고에 관한 실무의견서 2004-6】 '금융기관의 대출채권에 대한 대손충당금 회계처리 방법 및 내부회계통제시스템'에서 요구하는 자체적으로 경험손실률을 산출할 수 있는 자료 축적 및 시스템을 구축하고 있지 아니하여 업계의 경험손실률을 반영하고 있는 감독규정상의 최저적립률을 고려하여 하기의 방법으로 대손충당금을 설정하고 있습니다.

회사는 보고기간종료일 현재의 금융자산 및 기일경과어음 등에 대하여 여신전문금융업감독규정 및 동 시행세칙에 따른 자산건전성분류기준에 의한 대손충당금 적립률 등을 고려하여 산출된 대손예상액을 대손충당금으로 계상하고 있는 바, 대손예상액은 정상분류채권의 0.5% 이상, 요주의 분류채권의 1% 이상, 고정분류채권의 20% 이상, 회수의문분류채권의 75% 이상, 추정손실분류채권의 100% 상당액을 합계하여 산정하고 있습니다.

2.8 유형자산

유형자산의 취득원가는 구입원가 또는 제작용가 및 경영진이 의도하는 방식으로 자산을 가동하는 데 필요한 장소와 상태에 이르게 하는 데 직접 관련되는 지출 등으로 구성되어 있습니다.

회사는 유형자산을 취득원가에서 아래의 추정내용연수와 감가상각방법에 따라 산정된 감가상각누계액을 차감한 금액으로 표시하고 있습니다.

구 분	내 용 연 수	감가상각방법
비 품	5년	정액법
차량운반구	5년	정액법

유형자산의 취득 또는 완성 후의 지출이 생산능력 증대, 내용연수 연장, 상당한 원가 절감 또는 품질향상을 가져오는 등 미래경제적효익의 유입 가능성이 매우 높고, 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에는 자본적 지출로 인식하고, 그렇지 않은 경우에는 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다.

2.9 비금융자산의 손상

사업결합으로 취득한 영업권 및 감가상각 또는 상각하는 자산의 경우는 장부금액이 회수가능하지 않을 수도 있음을 나타내는 환경의 변화나 사건과 같이 자산손상을 시사하는 징후가 있다면 손상검사를 수행하고 있습니다. 단, 유형자산의 경우에는 이러한 손상징후가 있다고 판단되고, 당해 유형자산(개별 자산 또는 유형자산만으로 구성된 현금창출단위 포함)의 사용 및 처분으로부터 기대되는 미래의 현금흐름총액의 추정액이 장부금액에 미달하는 경우에 손상검사를 수행하고 있습니다. 손상차손은 회수가능액을 초과하는 장부금액으로 인식하고 있습니다. 회수가능액은 순공정가치와 사용가치 중 큰 금액으로 결정하고 있습니다. 손상을 측정하기 위한 목적으로 자산을 별도의 식별 가능한 현금흐름을 창출하는 가장 하위 수준의 집단(현금창출단위)으로 그룹화하고 있습니다.

손상검사 목적상 사업결합으로 취득한 영업권은 사업결합으로 인한 시너지효과의 혜택을 받게될 것으로 기대되는 각 현금창출단위에 취득일로부터 배분되며, 현금창출단위의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 경우에는 우선 현금창출단위에 배분된 영업권의 장부금액을 감소시키고, 그 다음 현금창출단위에 속하는 다른 자산에 각각 장부금액에 비례하여 배분하고 있습니다.

손상차손이 인식된 영업권 이외의 비금융자산은 매 보고일에 손상차손의 환입가능성을 검토하고 있으며, 손상된 영업권은 추후 회복될 수 없습니다.

2.10 충당부채와 우발부채

회사는 과거사건이나 거래의 결과로 존재하는 현재 의무의 이행을 위하여 자원이 유출될 가능성이 매우 높고 동 손실의 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 있는 경우에 그 손실금액을 충당부채로 계상하고 있습니다. 또한, 회사는 과거사건은 발생하였으나 불확실한 미래사건의 발생여부에 의해서 존재여부가 확인되는 잠재적인 의무가 있는 경우 또는 과거사건이나 거래의 결과 현재의무가 존재하나 자원이 유출될 가능성이 매우 높지 않거나 당해 의무를 이행하여야 할 금액을 신뢰성 있게 추정할 수 없는 경우 우발부채로 주석기재하고 있습니다.

충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 측정하며, 현재가치 평가에 사용하는 할인율은 그 부채의 고유한 위험과 화폐의 시간가치에 대한 현행 시장의 평가를 반영한 세전 이자율입니다. 또한, 충당부채는 보고기간말마다 그 잔액을 검토하고, 보고기간말 현재 최선의 추정치를 반영하여 증감조정하며, 이때 현재가치 평가에 사용한 할인율은 변동되지 않는 것으로 보고 당초에 사용한 할인율로 평가하고 있습니다.

2.11 당기법인세와 이연법인세

법인세비용은 법인세법 등의 법령에 의한 법인세부담액에 이연법인세 변동액을 가감하여 계상하고 있습니다. 자산·부채의 장부금액과 세무가액의 차이인 일시적차이 중 미래기간의 과세소득을 증가시키는 가산할 일시적차이에 대한 법인세효과는 예외항목에 해당되지 않는 경우 전액 이연법인세부채로 인식하고 있습니다. 미래기간의 과세소득을 감소시키는 차감할 일시적차이 및 결손금 등에 대한 법인세효과는 향후 과세소득의 발생가능성이 매우 높아 미래의 법인세 절감효과가 실현될 수 있을 것으로 기대되는 경우에 이연법인세자산으로 인식하고 있습니다. 또한, 자본계정에 직접 가감되는 항목과 관련된 법인세부담액과 이연법인세는 자본계정에 직접 가감하고 있습니다.

2.12 퇴직급여충당부채

회사는 임직원 퇴직금 지급규정에 따라 보고기간종료일 현재 1년이상 근속한 전임직원이 일시에 퇴직할 경우에 지급하여야 할 퇴직금 총 추계액을 퇴직급여충당부채로 설정하고 있습니다.

회사는 당기말 현재 확정급여형퇴직연금제도를 시행하고 있으며, 퇴직연금운용자산은 기업이 직접 보유하고 있는 것으로 보아 회계처리합니다. 퇴직연금운용자산은 상기 부채의 합계액에서 차감하는 형식으로 표시하고 있으며, 퇴직연금운용자산이 상기 부채를 초과하는 경우에는 그 초과액을 투자자산으로 표시하고 있습니다.

2.13 연차수당부채

회사는 종업원이 미래의 연차유급휴가에 대한 권리를 발생시키는 근무용역을 제공하는 회계기간에 연차유급휴가와 관련된 비용과 부채를 인식하고 있습니다.

회사는 종업원의 미사용 연차에 대하여 보상을 하므로 근무용역의 제공으로 발생하는 연차유급휴가 전체에 대하여 비용과 부채를 인식합니다.

2.14 수익인식기준

(1) 이자수익

이자수익은 시간의 경과에 따라 유효이자율법에 의하여 인식하고 있습니다. 채권 손상이 발생하는 경우 채권금액의 장부금액을 회수가능액까지 손상차손을 인식하며, 시간의 경과에 따라 증가하는 부분은 이자수익으로 인식하고 있습니다. 손상채권에 대한 이자수익은 최초 유효이자율에 의하여 인식하고 있습니다. 다만, 보고기간종료일 현재 원금 또는 이자의 연체가 있거나, 건전성분류기준상 고정이하로 분류된 대출에 대해서는 미수이자를 계상하지 않고 현금주의에 따라 이자수익을 인식하고 있습니다.

(2) 배당수익

배당수익은 배당금을 받을 권리가 확정되는 시점에 인식하고 있습니다.

2.15 COVID-19 바이러스 영향

2021년도 중 COVID-19의 확산은 국내외 경제에 중대한 영향을 미치고 있습니다. 이는 생산성 저하와 매출의 감소나 지연, 기존 채권의 회수 등에 부정적인 영향을 미칠 수 있으며 이로 인해 회사의 재무상태와 재무성과에도 부정적인 영향이 발생할 수 있습니다. 재무제표 작성시 사용된 중요한 회계추정 및 가정은 COVID-19에 따른 불확실성의 변동에 따라 조정될 수 있으며, COVID-19로 인하여 회사의 사업, 재무상태 및 경영성과 등에 미칠 궁극적인 영향은 현재 예측할 수 없습니다.

3. 사용제한예금

당기와 전기말 현재 사용제한예금은 없습니다.

4. 금융상품

(1) 단기매매증권

(단위: 천원)

구 분	당기말		전기말	
	취득원가	장부가액	취득원가	장부가액
지분증권(*)	172,708	321,274	58,800	202,800

(*) 단기매매증권은 시장가격을 적용하여 산정된 공정가치로 평가하였습니다.

5. 할부금융자산 및 대출채권

(1) 당기와 전기말 현재 회사의 할부금융자산과 대출채권의 자산건전성 분류에 의한 계정과목별 채권분류의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당기말	정상	요주의	고정	회수의문	추정손실	계
할부금융채권	27,639	-	-	-	-	27,639
일반대출	32,678,516	694,935	-	-	-	33,373,451
팩토링금융	228,900	-	-	-	-	228,900
합 계	32,935,055	694,935	-	-	-	33,629,990

전기말	정상	요주의	고정	회수의문	추정손실	계
할부금융채권	203,624	-	-	-	-	203,624
일반대출	31,110,726	200,000	-	-	-	31,310,726
팩토링금융	-	-	-	-	-	-
합 계	31,314,350	200,000	-	-	-	31,514,350

(2) 당기와 전기말 현재 할부금융채권, 일반대출 및 팩토링금융에 대한 연도별 회수

계획은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
1년 이내	33,076,099	28,128,696
1년 초과 5년 이내	553,891	3,385,654
합 계	33,629,990	31,514,350

(*) 할부금융채권과 일반대출을 제외한 대출채권은 만기가 1년 이내에 도래하는 채권입니다.

(3) 당기와 전기 중 대손충당금설정 대상채권에 대한 대손충당금 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
기 초	169,885	152,902
전 입 액	103,576	47,369
환 입 액	45,586	30,386
기 말	227,875	169,885

(4) 당기말 현재 최근 3년간 대손충당금 설정채권 대비 대손충당금 비율은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

기준일	설정채권	대손충당금	비율
2021-12-31	33,629,990	227,875	0.68%
2020-12-31	31,514,350	169,885	0.54%
2019-12-31	30,291,460	152,902	0.50%

(5) 기일경과어음

당기말과 전기말 현재 회사는 지급기일이 경과된 어음을 보유하고 있지 않습니다.

6. 유형자산

당기와 전기 중 유형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당 기	기초	취 득	처분	감가상각비	기말	취득원가	감가상각누계액
차량운반구	1,510	-	-	(1,509)	1	18,115	(18,114)
비품	2,901	9,261	-	(1,495)	10,667	405,046	(394,378)
합계	4,411	9,261	-	(3,004)	10,668	423,161	(412,492)

전 기	기초	취 득	처분	감가상각비	기말	취득원가	감가상각누계액
차량운반구	5,133	-	-	(3,623)	1,510	18,115	(16,606)
비품	7,742	1,595	-	(6,436)	2,901	395,785	(392,884)
합계	12,875	1,595	-	(10,059)	4,411	413,900	(409,490)

7. 보험가입자산

당기말 현재 보험에 가입된 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

보험종류	보험가입자산	장부가액	부보금액	부보처
화재보험	비품	10,667	63,568	삼성화재해상보험
자동차보험	차량운반구	1	7,290	현대해상화재보험
합 계		10,668	70,858	

회사는 당기말 현재 상기 보험 이외에 종업원에 대한 상해보험에 가입하고 있습니다.

8. 퇴직급여충당부채 및 퇴직연금운용자산

(1) 당기와 전기 중 퇴직급여충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
기 초	489,544	450,875
증 가	103,588	57,354
지 급	(153,482)	(18,685)
기 말	439,650	489,544
퇴직연금운용자산	(419,167)	(440,723)

회사는 당기말 현재 퇴직급여추계액의 약 95.34%에 상당하는 금액에 대하여 우리는
 행의 확정급여형 퇴직연금에 가입하고 있습니다.

(2) 퇴직연금운용자산의 당기 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
기초	440,723	426,059
적립액	130,000	30,000
지급액	(153,482)	(18,685)
이자수익	1,927	3,349
기말	419,168	440,723

9. 우발부채와 약정사항

회사는 상각 처리한 채권 중 관련법률에 의한 소멸시효의 미완성, 대손상각 후 채권
 미회수 등의 사유로 인하여 채무관련인에 대한 청구권이 상실되지 않은 채권을 대손
 상각채권으로 관리하고 있는 바, 당기말 및 전기말 현재 상각채권 잔액은 다음과 같
 습니다.

(단위: 천원)

구 분	당기말	전기말
상각채권 잔액	2,061,647	9,181,001

10. 자본

(1) 당기말 및 전기말 현재 자본금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주)

구 분	당기말	전기말
발행할 주식의 총수	12,000,000주	12,000,000주
1주의 금액	10,000원	10,000원
발행한 주식의 수	2,550,000주	2,550,000주

(2) 자기주식

회사는 제3자 매각을 통한 장기적 자본확충 방안 도모를 위하여 기명식 보통주식을 취득하여 자본조정 항목으로 계상하고 있으며, 향후 제3자 배정을 통해 운영자금을 조달할 예정입니다.

당기말 현재 자기주식의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원, 주)

구 분	당기말
주식수	776,333
취득가액	6,977,681

(3) 이익잉여금처분계산서

회사는 상법의 규정에 따라 자본금의 2분의 1에 달할 때까지 배당할 때마다 결산기 이익배당액의 10분의 1이상을 이익준비금으로 적립하여야 하는 바, 동 준비금은 결손보전과 자본전입 이외에는 사용할 수 없습니다.

당기 및 전기의 이익잉여금처분계산서는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기		전 기	
	처분예정일 : 2022년 2월 22일		처분확정일 : 2021년 2월 22일	
I. 미처분이익잉여금		14,703,672		14,211,528
1. 전기이월미처분이익잉여금	13,236,011		12,935,539	
2. 당기순이익	1,467,661		1,275,989	
II. 이익잉여금처분액		975,517		975,517
1. 현금배당 당기 - 보통주 : 601원(6%) 전기 - 보통주 : 601원(6%)	886,834		886,834	
2. 이익준비금	88,683		88,683	
III. 차기이월미처분이익잉여금		13,728,155		13,236,011

(4) 당기 및 전기의 배당금 산정내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원, 주)

구 분		당 기	전 기
배당받을 주식	보통주	1,473,667주	1,473,667주
배당율(액면가 기준)	보통주	6%	6%
배당금액	보통주	886,834	886,834

11. 법인세비용

(1) 당기와 전기 중 법인세비용의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
당기법인세부담액	379,128	306,128
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	7,773	26,597
법인세비용	386,901	332,725

(2) 당기와 전기 중 법인세비용차감전순손익과 법인세비용간의 관계는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
법인세비용차감전순이익	1,854,562	1,608,714
적용세율에 따른 법인세	408,004	353,917
조정사항	(21,103)	(21,192)
법인세비용	386,901	332,725
유효세율	20.86%	20.68%

(3) 당기와 전기 중 주요 누적일시적차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당 기	차감할(가산할)일시적차이				이연법인세자산 (부채)
	기 초	증 가	감 소	기 말	
퇴직급여충당부채	489,544	103,589	153,483	439,650	96,723
퇴직연금운용자산	(440,722)	153,483	131,927	(419,166)	(92,216)
미지급비용	18,726	16,298	18,727	16,297	3,585
단기매매증권	(144,000)	144,000	148,566	(148,566)	(32,684)
합 계	(76,452)	417,370	452,703	(111,785)	(24,592)

전 기	차감할(가산할)일시적차이				이연법인세자산 (부채)
	기 초	증 가	감 소	기 말	
퇴직급여충당부채	450,874	57,354	18,684	489,544	107,700
퇴직연금운용자산	(426,058)	(33,349)	(18,685)	(440,722)	(96,959)
미지급비용	19,628	18,727	19,629	18,726	4,120
단기매매증권	-	-	144,000	(144,000)	(31,680)
합 계	44,444	42,732	163,628	(76,452)	(16,819)

(4) 이연법인세자산의 실현가능성은 회사의 성과, 전반적인 경제환경과 산업에 대한 전망, 향후 예상수익, 세액공제와 이월결손금의 공제가능기간 등 다양한 요소들을 고려하여 평가합니다. 회사는 주기적으로 이러한 사항들을 검토하고 있으며, 당기말 현재 회사는 일시적차이에 대해서 이연법인세자산을 인식하였으며 동 금액은 미래 과세소득에 대한 추정이 변경된다면 변경될 수 있습니다.

12. 특수관계자와의 주요 거래내역

(1) 당기말 현재 회사와 특수관계에 있는 지배·종속회사 등은 다음과 같습니다.

구 분	명 칭
최대주주	우경선, 우정석, 우정엽
그 밖의 특수관계자	신안건설산업(주), (주)에스디산업개발

(2) 당기와 전기 중 특수관계자와의 주요 거래내역은 다음과 같습니다

(단위: 천원)

구 분	계정과목	당 기	전 기
최대주주	대출채권이자	406,811	603,369

구 분	계정과목	당 기	전 기
그 밖의 특수관계자	대출채권이자	471,914	157,564
	지급임차료	39,600	39,600

(3) 당기와 전기말 현재 특수관계자와의 주요 채권·채무잔액 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	계정과목	당 기	전 기
최대주주	일반대출	6,400,000	9,400,000
	대손충당금	32,000	47,000
그 밖의 특수관계자	일반대출	9,800,000	5,700,000
	대손충당금	50,000	29,500
	보증금	500,000	500,000

(4) 당기와 전기 중 특수관계자와의 자금거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당 기	자금대여 거래	
	대 여	회 수
최대주주	-	3,000,000
그 밖의 특수관계자	5,100,000	1,000,000
합 계	5,100,000	4,000,000

전 기	자금대여 거래	
	대 여	회 수
최대주주	-	2,000,000
그 밖의 특수관계자	10,750,000	8,730,000
합 계	10,750,000	10,730,000

(5) 주요 경영진에 대한 보상

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
단기종업원급여	141,310	123,040
퇴직급여	22,114	10,314

13. 부가가치 계산에 필요한 항목

당기와 전기 중 회사의 관리비에 포함된 부가가치 계산에 필요한 계정과목과 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
급여	457,614	481,165
퇴직급여	103,589	57,354
복리후생비	100,583	84,517
지급임차료	39,600	39,600
세금과공과	65,004	47,612
감가상각비	3,003	10,059
합 계	769,393	720,307

14. 보고기간후 사건

회사의 재무제표는 2022년 2월 22일 이사회에서 승인될 예정입니다.

외부감사 실시내용

「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제18조제3항의 규정에 의하여 외부감사 실시내용을 첨부합니다.

1. 감사대상업무

회 사 명	코스모캐피탈 주식회사			
감사대상 사업연도	2021년 01월 01일	부터	2021년 12월 31일	까지

2. 감사참여자 구분별 인원수 및 감사시간

(단위 : 명, 시간)

감사참여자 \ 인원수 및 시간	품질관리 검토자 (심리실 등)	감사업무 담당 회계사								전산감사· 세무·가치평가 등 전문가		건설계약 등 수주산업 전문가		합계	
		담당이사 (업무수행이사)		등록 공인회계사		수습 공인회계사									
		당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기
투입 인원수		1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	3	3
투입 시간	분·반기검토	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	감사	5	4	52	45	68	93	-	-	-	-	-	-	125	142
	합계	5	4	52	45	68	93	-	-	-	-	-	-	125	142

3. 주요 감사실시내용

구 분	내 역							
전반감사계획 (감사착수단계)	수행시기	2021.09.06				1	일	
	주요내용	회사와 회사환경에 대한 이해를 통한 중요한 왜곡표시위험의 식별 과 평가, 업무팀 구성, 기업수준 통제 이해, 유의적 계정 및 공시 식 별, 감사계획의 수립과 수행에 있어서의 중요한 결정						
현장감사 주요내용	수행시기			투입인원			주요 감사업무 수행내용	
				상주		비상주		
	2021.10.13	1	일	3	명	0	명	중요 거래유형 및 중요 공시 절차의 이해, 추적시사의 수 행, 통제 테스트 수행, 통제 위험 평가, 입증절차의 설계 , 일반감사절차(계속기업가 정 검토, 특수관계자거래 검 토 등) 계획
	2022.02.07 ~ 02.08	2	일	3	명	0	명	중요 계정잔액 및 공시내용 에 대한 분석적절차, 표본테 스트, 일반감사절차 수행,

							미반영 감사수정사항 집계, 재무제표 수준의 분석적 검토, 감사결과 요약	
재고자산실사(입회)	실사(입회)시기	해당사항 없음				-	일	
	실사(입회)장소	해당사항 없음						
	실사(입회)대상	해당사항 없음						
금융자산실사(입회)	실사(입회)시기	해당사항 없음				-	일	
	실사(입회)장소	해당사항 없음						
	실사(입회)대상	해당사항 없음						
외부조회	금융거래조회	O		채권채무조회		O	변호사조회	X
	기타조회	-						
지배기구와의 커뮤니케이션	커뮤니케이션 횟수	2		회				
	수행시기	2021.10.13, 2022.02.08						
외부전문가 활용	감사 활용 내용	해당사항 없음						
	수행시기	-				-	일	

4. 감사(감사위원회)와의 커뮤니케이션

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2021년 10월 13일	회사의 감사 1인, 외부감사인 1인	대면 회의	회계감사 계획(일정, 인원 등)
2	2022년 02월 08일	회사의 감사 1인, 외부감사인 1인	대면 회의	회계감사 이슈 공유